

云浮市郁南县建城镇 2025 年灾毁恢复重建工程

监理服务需求书

一、项目业主情况：

1. 建设单位：郁南县建城镇人民政府
2. 地址：郁南县建城镇
3. 联系电话：0766-7878223
4. 联系人：袁小姐

二、工程概况

1. 采购项目名称：云浮市郁南县建城镇 2025 年灾毁恢复重建工程。

2. 项目概况：

本项目云浮市郁南县建城镇 2025 年灾毁恢复重建工程，自 2025 年 5 月以来，受汛期连续暴雨影响，建城镇 Y480 线、C415 线沿线多个路段靠河道一侧出现路基下边坡塌方，局部路面掏空等现象，存在较大的风险隐患，需要对郁南县建城镇各水毁路段进行治理修复。

3. 采购方：郁南县建城镇人民政府。

4. 项目地址：郁南县建城镇。

5. 资金来源：财政资金。

6. 选取方式：方案择优选取。

7. 报价要求：下浮区间 0—5%。监理费以完成预算审核后，以财审后审定建安费为计算依据，参考《公路工程项目概算

预算编制办法》（JTG3830-2018）计取。

8. **金额说明：**参考《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）计取（定额建筑安装工程费 500 万元以下，费率为 3%）。

三、服务内容

根据本工程项目要求，按有关规范完成监理服务，具体情况以建设单位实际要求为准；

四、中介服务机构资质（资格）要求

1. 资质等级及范围：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且入驻广东省网上中介超市；

2. 资质（资格）要求说明：具备公路工程监理乙级或以上资质；

3. 本项目不接受联合体报名；

五、合同履行地点和方式、服务时限说明

1. 合同履行及签订地点：郁南县建城镇人民政府，广东省网上中介服务超市中选公示后，3 个日历天主动与项目单位进行对接；并按规定签订合同。

2. 服务时限要求，按合同约定为准。

六、服务成果及质量要求

双方签订合同后，按照工作内容依法依规开展项目服务工作。

七、违约责任

中选机构有下列情况之一视为主动放弃为本项目提供服务，

采购单位有权直接向广东省网上中介服务超市平台投诉，并列入平台恶意黑名单：1. 在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；2. 在规定时间内未能提供合格的中标通知书；3. 后续服务不完善满意；4. 由于中选服务机构不能提供服务而造成的其他责任。

八、付款方式： 按合同约定。