

采购需求书

项目名称：东莞市茶山镇茶山村鹤湾新邨片区城中村改造项目
目监理服务

项目业主：东莞市茶山镇茶山股份经济联合社

联系人：袁沛荣

联系电话：0769-86484633

一、 采购服务内容及要求

服务名称：工程监理

项目概况：东莞市茶山镇茶山村鹤湾新邨片区城中村改造项目需监理单位安排一位专业监理工程师驻场且有必要的专业能力和职业操守，能指出施工现场出现的施工质量隐患、施工安全隐患等。

服务范围与成果：根据甲方提供的图纸资料对施工单位进行监督。

服务期限：工期 45 天，最终监理期限与施工合同约定一致。

二、 中介机构资格要求

回避情形：无。

其他要求：无。

三、 报价与评选方式

报价方式：总价（含税，人民币元）。

公开选取方式：方案择优选取。

四、 合同主要条款

履行方式：服务地点主要为东莞市茶山镇鹤湾新邨二路。

付款方式：按合同约定支付。

违约责任：双方应严格履行合同，违约方须承担相应责任。

争议解决：合同履行发生争议时，双方协商解决；协商不成的，提交项目所在地法院诉讼解决。

五、 其他说明

合同实质性内容须与本需求书及采购公告一致。

最终合同可依据管理部门范本或双方协商签订。

(项目业主盖章处)

2026年4月22日

