



## 采购需求书

|   | 类别               | 建议   |
|---|------------------|--|
| 1 | 名称               | 司马浦镇港美村桂港路提升项目工程设计服务   |
| 2 | 项目业主情况           | 汕头市潮南区司马浦镇港美经济联合社  |
| 3 | 中介服务名称           | 工程设计   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织。</li><li>2. 需要回避的机构:无。</li><li>3. 服务提供商具备相关工程设计乙级或以上资质及业务能力等。</li></ol>           |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 依据国家、省相关依据及政策,本着合理、合规、节约政府投资的原则,从客观、独立、公正、科学的角度,完成本项目的施工图设计服务及其伴随服务。   |
| 6 | 合同履行地点和方式        | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 提供服务的地点:汕头市。</li><li>2. 提供服务的方式:按双方合同约定。</li></ol>  |
| 7 | 公开选取方式和计价标准      | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 公开选取方式:方案择优选取。</li><li>2. 报价方式:报下浮率,下浮区间:0%-20%。</li><li>3. 计价标准:以(计价格[2002]10号)标准执行收费,最终以合同签订为准。</li></ol> |
| 8 | 服务时间             | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目完工验收止。   |
| 9 | 验收               | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 验收时间:服务完成后验收等。</li><li>2. 验收程序:项目业</li></ol>  |



|    |                 |   |
|----|-----------------|---|
|    |                 | <p>主自行验收。3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。</p>   |
| 10 | 结算方式            | 具体于合同中予以明确。   |
| 11 | 违约责任            | 具体于合同中予以明确。   |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>   |
| 13 | 备注              | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |