



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市谢岗镇东莞市合志精密科技有限公司增资扩产项目第三方检测单位选取采购需求书
2	项目业主情况	名称：东莞市谢岗镇大厚股份经济联合社 地址：东莞市谢岗镇大厚村央公龙南街11号 联系人：黄世龙 联系电话：87769205
3	中介服务名称	东莞市谢岗镇东莞市合志精密科技有限公司增资扩产项目选取第三方检测单位。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 服务类型：东莞市谢岗镇东莞市合志精密科技有限公司增资扩产项目选取第三方检测单位 2. 服务内容：对整个项目进行相关检测包括但不限于主体沉降观测、地基基础、主体结构、消防检测等。



		3. 服务要求：出具相应成果资料。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：东莞市谢岗镇大厚村冠任工业区 2. 合同履行方式：中选服务机构在选中后与项目业主签订履约合同。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额。 3. 计价标准：根据工程规模，参考国家行政 部门发布的相关文件。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 18 月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。



		<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---