

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	湛江市第三人民医院设置大型户外广告牌检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市第三人民医院 地址：湛江市霞山区新湖大道北路 10 号 联系电话：0759-2352100 联系人：朱沛德
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构具备有效《检验检测机构资质认定证书》(CMA)资质，以保证检测结果的准确性与可靠性；应配备专业检测人员及先进设备，检测完成后须出具具有法律效力的正式检测报告。 2. 无需要回避的机构。 3. 具独立法人资格，无重大违法记录，能独立承担民事与法律责任。
5	服务内容和服 务要求	检测标准：1. 城市户外广告设施技术规范 CJJ 149-2010 。2. 户外广告设施钢结构技术规程 CECS 148：2003 。3. 《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2001

		检测内容：1. 现场检测：结构尺寸测量、构件规格尺寸、螺栓连接质量、焊缝无损检测、防腐涂层、构件缺陷损伤变形、防雷接地、灯具导线连接质量等；2、建模计算分析；3、安全性评定；4、维修整改建议。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：自签订合同之日起 10 天内完成现场检测工作，并提供检测报告 地点：湛江市霞山区新湖大道转入新湖大道北路（湖光路）路口向东约 200 米位置 方式：上门检测
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照实际工程量计，最终以合同价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：国家标准 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制

		作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按项目结算：项目完成、收到检验报告、验收报告和相关发票后，项目业主向成交供应商一次性支付项目所有服务。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解



		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。