项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	防灾减灾主题带状公园项目监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市霞山区解放街道办事处 地址：湛江市霞山区海滨西二路 联系电话：0759-2672713 联系人：黄艳芳
3	中介服务名称	防灾减灾主题带状公园项目监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求:市政监理工程乙级 2.需要回避的机构:无 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：承担本工程全过程监理，包含图纸复核、进场材料验收、现场质量巡检、关键工序旁站、安全文明施工监督、工期管控、变更签证审核，全过程记录监理台账，出具监理资料及监理工作总结。 2.服务期限：自本合同签订之日起开始实施，至双方履行完成相应的义务为止。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的期限：自本合同签订之日起开始实施，至双方履行完成相应的义务为止。 2.提供服务的地点：湛江市
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.服务金额：12100-11000元

8	服务时间	自本合同签订之日起开始实施，至双方履行完成相应的义务为止。
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约
11	违约责任	按照合同双方自行约
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约
13	备注	无