



小岛片区太傅庙周边交通和风貌整治提

项目测绘服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	小岛片区太傅庙周边交通和风貌整治提升项目测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主单位：韶关市浈江区土地和房屋征收事务中心， 地址：韶关市浈江区五里亭席前路一号，联系人：孙祺 联系电话：18607512225
3	中介服务名称	小岛片区太傅庙周边交通和风貌整治提升项目测绘。
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市，具备独立法人资格，持有自然资源主管部门颁发的有效期内乙级及以上测绘资质证书。熟悉韶关市及浈江区土地房屋征收相关政策、管理规范与工作流程，近3年有韶关市范围内同类项目服务经验。 2.需要回避的机构：无。 3.采购合同由中标供应商与采购人双方签订，在中选后不得将该项目再转包，否则取消服务合同并承担相应责任，同时列入我中心服务机构黑名单。中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

5	服务内容和服 务要求	1.服务内容：完成无人机三维倾斜航拍、建（构）筑物及附属物面积测量、现状调查及工作底图制作等测绘内容；2.技术标准：采用 2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务期限：合同签订后根据项目实际进度完成全部现状测绘工作。 2. 服务地点：广东省韶关市浈江区。 3. 服务要求：依据国家、省、市相关法律法规及技术标准规范开展工作，并向甲方提交纸质成果与电子成果，满足规划验收需要。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 20%~15%。 3.计价标准：按照参照国测财字【2002】3 号《服务工程产品价格》、财建【2009】17 号《测绘生产成本费用定额》、《广东省工程勘察设计收费导则(第二版)》(2021)中规定的收费标准结合实际情况下浮包干。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：甲方对测绘成果进行签收即验收。 3.验收标准：按国家、行业相关标准验收。 4.验收不合格的处理方式：按合同相关违约责任条款执行。

10	结算方式	中选中介服务机构提交合格测绘成果并向项目业主提出付款申请、提供等额合法的发票后，项目业主一次性付清服务费用。。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	

