

广东省网上中介服务超市  
采购中介服务

用  
户  
需  
求  
书

项目名称：陆河未来学校初中部宿舍楼建设项目白蚁防治服务

服务类型：白蚁防治服务

项目业主：陆河县教育局（盖章）

2026年6月

# 需求内容

## 一、中介服务机构资质（资格）要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、服务单位必须具备病媒生物预防控制服务等级证书白蚁防治A级的独立企业。
- 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：陆河未来学校初中部宿舍楼建设项目白蚁防治服务
- 2、项目业主：陆河县教育局
- 3、项目地点：陆河未来学校校园内
- 4、项目规模：本项目总投资估算约 2300 万元。
- 5、项目概况

新建初中宿舍楼 1 栋，总建筑面积约 4500 m<sup>2</sup>，主要建设内容为土建工程、装饰工程、安装工程、室外工程。

- 6、资金来源：上级财政拨款
- 7、服务金额：服务金额：0.828 万元至 0.92 万元
- 8、服务金额说明：财政核定服务费用最高限价 0.92 万元。
- 9、选取方式：方案择优选取。

（注：在广东网上中介服务超市上传方案外，还需现场递交或邮寄密封方案纸质版 1 份；纸质版方案为本次评审的重要依据，评审以纸



质版为准，电子版仅作参考；提交地点：陆河县教育局二楼计财股，联系人：刘老师，联系电话：06605663226，截止时间：广东网上中介服务超市该项目的报名截止时间。）

### 三、服务内容

根据白蚁的生物学习性与建筑物的特点，使用长效防治白蚁药剂进行处理，营造不利于白蚁生存的生态环境而达到预防白蚁的目的。

（具体包括室内地坪药物处理、各楼层室内墙体药物处理、门洞、管道井、管道出入口药物处理、伸缩缝、沉降缝药物处理、建筑物外墙边四周防蚁线药物处理等）

### 四、服务要求

#### （一）技术人员及管理要求

1、进行施工时，遵守有关工程建设安全生产及文明施工的管理规定，严格按照安全文明施工标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。

2、拟派项目机构人员不少于1人（具备白蚁防治职业技能的工程师）。

#### （二）服务要求

服务期限：本项目服务工作开始之日起至土建项目完成日止。

#### （三）其他要求

其他未尽事项严格按照广东省新建房屋白蚁预防技术规程施工。

### 五、付款方式

按双方合同约定付款方式付款。（因甲方使用的是财政资金，



甲方按照前述约定的付款时间向财政部门办理支付手续，视为按约支付。付款时间具体以财政部门集中支付的办理时间或银行审批支付的办理时间为准，乙方不得以此为由停止项目的实施或索赔，甲方亦不承担因财政资金延迟支付的违约责任。)

