

项目采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|-----------------|--|
| 1 | 项目名称 | 三乡镇鸦岗特色大街中段风貌整治工程-辅助设计 测绘采购需求书 |
| 2 | 项目采购方情况 | 采购方名称：中山市三乡镇农业农村局 地址：中山市三乡镇景观路1号镇政府203室 联系电话：0760-86381206 联系人：陈工 |
| 3 | 中介服务名称 | 测绘 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 资质要求：具备行业乙级及以上专业技术资质。 2. 需要回避的机构：无 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 项目位于鸦岗村，主要对村内特色大街进行公共空间改造、道路修复、建筑修复等。服务单位需按照设计单位要求，对项目进行辅助设计测绘工作，并提供相测绘数据。 |
| 6 | 合同履行地点 | 合同履行地点：三乡镇鸦岗村 |
| 7 | 公开选取方式和 计价标准 | 1. 选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率40%-50%。 2. 计价标准：依据《测绘工程产品价格》按国测财字[2002]3号文件收费标准取费并按中选下浮率计算。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目服务期为签订合同起至测绘工作结束止。 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：合格标准。 |

| | | |
|----|-------------|--|
| | | 4. 验收不合格的处理方式：按行业有关规定执行。 |
| 10 | 结算方式 | 服务期满并验收合格后的 60 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付服务费用。 |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民 |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-9）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|--|



