佛山市顺德区本原小学校舍安全性及抗震鉴定服务采购需求书编制

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区本原小学校舍安全性及抗震鉴定服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区本原小学 地址：佛山市顺德区大良街道新基三路 8 号 联系人：乐一炜　联系电话：18988673220
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：本次鉴定为二次鉴定且涉及抗震鉴定，需要同时具备甲级设计资质、佛山市鉴定备案资质的单位，同时为了可信度更高，优先选择佛山市勘察设计协会的会员单位完成此次委托。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：学校以前完成一次房屋安全监测，现需对教学楼 1 和体育馆兼办公楼进行二次检测，含安全性及抗震性。 2. 服务要求：需要同时具备甲级设计资质、佛山市鉴定备案资质的单位。 3. 进度要求：2027 年 2 月 28 日前完成。

6	合同履行地点和方式	1.提供服务地点：佛山市顺德区本原小学。 2.方式：现场取样
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准。
10	结算方式	1.服务期满并验收合格后的15个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同实际金额。
11	违约责任	无
12	补充合同和解决争议方式	无
13	备注	无