

市中心广场南配套设施提升项目-项目用地选址及供地测绘费用控制价

序号	项目名称	工作内容	单位	工程量	综合单价 (元)	合价（元）	备注
1	地籍测绘三类	包括测绘工作的全部人工、设备、 交通、食宿、安全、税金等一切费用	副	3.00	19340.32	58,020.96	
2	控制点		点	9.00	1872.99	16,856.91	
3	图纸费		张	14.00	130	1,820.00	
4	含税合计（含6%增值税）		元			76,697.87	

备注：
参照国家测绘局关于印发《测绘工程产品价格》和《测绘工程产品困难类别细则》的通知（国测财字【2002】3号及财建【2009】17号进行计费。

东莞市城市工程建设集团有限公司

采购工作委托

《用户需求书》

一、采购标的内容及主要工作内容

标的内容：市中心广场南配套设施提升项目-项目用地选址及供地测绘

主要施工内容：东莞市南城街道 02-06 地块，位于东莞市南城街道西榕路旁，测绘范围面积为 165930 平方米，地块现状为游憩集会广场用地，拟办理地块供地手续，对地块现场开展测绘工作并形成成果文件，并在供地不同阶段进行地形图补测并提供相应成果文件。

二、工程地点：市中心广场南。

三、成果要求：

经现场测量后，除提交以下成果文件外，须按审批部门最新要求调整或补测补绘：

序号	成果资料名称		格式
1	选址阶段所需图件	土地利用总体规划图	pdf
2		土地利用现状图	pdf
3		国土空间规划图	pdf
4		地籍图	pdf、cad
5		项目位置示意图	pdf
6		项目线位于批次范围和收储范围内的示意图	pdf
7		占用永久基本农田示意图(包含城市周边范围线)	pdf
8		建设项目拟选地点四至范围的地形图	pdf、cad
9		基础版-项目用地边界拐点坐标表	pdf、cad
10		基础版-占用永久基本农田拐点坐标表	pdf、cad
11		基础版-补划永久基本农田拐点坐标表	pdf、cad
12		基础版-地块坐标文件	txt
13		政务版-项目用地边界拐点坐标表	pdf、cad
14		政务版-占用永久基本农田拐点坐标表	pdf、cad
15		政务版-补划永久基本农田拐点坐标表	pdf、cad
16		政务版-地块坐标文件	txt
17	供地阶段所需图件	基础版-宗地图及界址点坐标表	pdf、cad
18		政务版-宗地图及界址点坐标表	pdf、cad
19		影像图	pdf
20		宗地位置示意图	pdf
21		用地用海图	pdf
22		供地预审建设用地批准红线叠加示意图	pdf
23		地籍调查图	pdf、cad

四、工程工期目标：计划进场 2026 年 1 月 27 日，计划完成 2026 年 5 月 1 日。

服务期 94 日历天。