台山市福利院增容630kVA箱变临电工程第三方造价咨询服务项目需求书

一、服务单位资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

（一）服务内容：为推进江门市台山市养老服务中心项目建设实施，尽快解决项目施工单位施工用电问题，需开展台山市福利院增容630kVA箱变临电工程，工程预算约为430322.56元。拟委托第三方资质机构完成相关工程预算审核（出具预算审核报告）、竣工决算审核（出具决算审核报告），并出具符合有关部门要求的预算审核报告、决算审核报告（含电子文档）。

（二）服务要求：根据项目业主要求，按国家法律法规、行业标准、技术规范，完成台山市福利院增容630kVA箱变临电工程预、结算审核服务，并按要求提供电子版和纸质版成果文件。

（三）服务成果：预、结算审核报告。

三、合同履行地方和方式

合同履行的地点为台山市。合同履行的方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式

概算编制造价咨询费参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号的收费标

准并结合市场调节价计算，以工程投资金额为基数计算，服务金额：最高3270.45元，最低2616.36元。此费用含本次服务相关的所有费用（含税）。

公开选取方式：方案择优选取。

五、服务时间

按合同双方自行约定。

六、验收

验收时间：提交成果后验收。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

（一）政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

（二）对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市民政局

2026年9月14日