

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广州市海珠区黄埔中学围墙和体育馆维修工程-设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市海珠区黄埔中学 地址：广州市海珠区新港东路黄埔村华佗里 6 号 联系人、电话：吴伟祥，13316265796
3	中介服务名称	广州市海珠区黄埔中学围墙和体育馆维修工程-设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在广东省网上中介超市备案，资质应当以法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 广州市海珠区黄埔中学围墙和体育馆维修工程-设计服务，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规和中介服务的行业管理规定遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就设计及服务事项协商一致，订立合同。 2. 进行工程设计服务，设计施工图纸，提供工程施工图，编制竣工图。按国家法律法规、项目所在地政府管理部门的相关规定。要求设计图纸，没有重大漏项。 3. 广州市海珠区新港东路黄埔村华佗里 6 号，工程资金总投入约 38 万元。
6	合同履行地点和方式	履行合同所有条款。 服务地点：广州市海珠区新港东路黄埔村华佗里 6 号。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。报价为 12312.00 元至 13832.00 元。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30

		个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	根据合同协商。
10	结算方式	分次支付，乙方向甲方开具发票，根据海珠区财政支付流程支付。
11	违约责任	根据合同协商责任
12	补充合同和 解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向项目所在地的人民法院起诉。
13	备注	