

# 台城辖区危旧公房改造拆除重建房屋地籍测绘服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

测绘（工程测量、界线与不动产）乙级或以上资质证书。

## 二、服务内容和 service 要求

服务内容：

1.对台城辖区危旧公房改造拆除重建房屋 14 宗地籍测绘服务。

服务要求：1.按国家规定的技术规范、标准进行地形图测量、提供精度为 1:500 的数字化地形图测绘成果。

2.服务机构需有服务团队常驻台山市，能快速响应到达项目区域等，服务团队熟悉台山市测绘成果要求。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和公开选取方式

### 1. 采购预算计算方式

本次采购预算按照财建[2009]17 号《测绘生产成本费用定额》、国测财字（2002）3 号《测绘生产成本费用定额》的价格，服务费用：宗地测量 14 宗 $\times$ 1000 元/宗=14000 元、房产测量 2317.43  $\text{m}^2 \times 1.36$  元/ $\text{m}^2$ =3151.71 元、合计：17151.71 元。本项目区间价为 14000-17151.71 元，。



## 2. 选取方式

公开选取方式为方案择优选取。

## 五、服务时间

服务时间以合同条款为准。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

