

台山市城市管理和综合执法局

台山市人工湖周边排水设施升级改造工程施工图文件审查服务项目需求书

一、施工图审查单位资格（资质）要求

施工图审查服务单位需要具备一类房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图审查资质。

二、服务内容和 service 要求

按照市政府工作计划，拟实施台山市人工湖周边排水设施升级改造工程施工图审查服务项目。项目地址为台城城区人工湖周边，内容为对台山市人工湖周边排水设施升级改造工程施工图文件进行审查。拟选取具备相关资质单位负责本项目施工图审查服务工作，按照建设单位的有关要求，提供施工图审查服务。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

工程建安费 1889.16 万元。

收费标准：

参照《关于江门市建设工程设计审查中心房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查收费标准的公示》（江施设审〔2019〕12号）计价，下浮 20%，并结合市场价进行调节，最

终收费按财政部门审核为准。计费如下：

$$[(8.1-3.03) \div (3000-1000) * (1889.16-1000) + 3.03] * (1-20\%) = 4.227 \text{ 万元。}$$

选取方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款及市财政局审核价为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市城市管理和综合执法局

2026年1月27日

