

采购需求书



	类别	采购内容
1	名称	德庆县德城街道塔根村乡村建设项目
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县人民政府德城街道办事处 地址：德庆县龙母西街 19 号（原德庆县新圩镇府） 联系电话：0758-7762456 联系人：龙柏荣
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	市政行业乙级；建筑行业乙级及以上资质。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：在大桥村委会塔根村实施道路混凝土硬化、高绿篱与花池绿化、民居外立面翻新，建设休闲文体公园、观江雨廊及民博艺术馆，打造主次入口村标与美丽庭院等。 对该项目进行设计图、施工图设计服务并编制对应概算、预算。 服务要求：在服务期限内，按国家建筑设计标准、技术规范、规程、定额进行设计，并提供符合要求的设计文件和预算成果文件，

		并确保通过行政主管部门的审批。并对施工现场进行指导服务、参与各阶段验收工作等。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考《根据建设部发布的计价格[2002]10号文件有关工程设计收费标准计算，并经双方协商同意。
8	服务时间	建设工程设计服务自合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时截止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，

13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照； 2. 相关企业资质证书； 3. 项目报价； 备注：包含但不限于这些材料。
----	----	---

