

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市潮阳区 2026 年度第二批次城镇建设用 地使用林地现状调查编制服务采购需求书
2	项目规模	1. 批次用地面积：约 111562 平方米（线状用地 约 3.65 公里） 2. 涉及使用林地面积：约 6925 平方米（线状用 林约 1.82 公里）
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区海门镇人民政府 地址：汕头市潮阳区海门镇迎宾路 1 号 联系电话：0754-86626026
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立， 合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本 次公开选取范围。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务 机构。 3. 具备丙级(含丙级)以上林业调查规划设计资 质，资质证书在有效期内。 4. 需要回避机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 编制使用林地可行性报告或现状调查表 2. 编制使用林地林木采伐设计 3. 协助使用林地报审组件服务

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定。 2. 提供服务的地点：汕头市潮阳区海门镇。 3. 提供服务的方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 服务预算金额：¥ 114600.00 元。 4. 计价标准：参考中国林业工程建设协会文件关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（林建协〔2024〕54 号）及行业相关服务收费标准；下浮率 0~30%。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。

汕头市潮阳区海门镇人民政府

2026 年 6 月 2 日