# 采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|---|---|
| 1 | 项目名称 | 万山区 2026 年度一体化调查监测工作（林草湿荒） |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：珠海市自然资源局万山分局<br>地址：珠海市香洲区海岛大厦 503 室<br>联系电话：0756-8686686<br>联系人：黄海生 |
| 3 | 中介服务名称 | 测绘服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 中介服务机构资质要求：测绘乙级资质或以上。 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 根据《自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于开展 2026 年度一体化调查监测工作的通知》（自然资办函〔2026〕1038 号）《广东省自然资源厅 广东省林业局关于开展 2026 年度一体化调查监测工作的通知》（粤自然资函〔2026〕474 号）等文件要求，开展万山区 2026 年度一体化调查监测工作。包括但不限于：1. 林草湿荒变更信息提取；2. 内业预处理；3. 外业调查核实；4. 林草湿荒数据变化更新与建库；5. 省、市、 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 区级审核修改；6.数据汇总分析。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 提供服务的时间：2026 年<br>地点：珠海万山区<br>方式：年度服务 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.报价方式：报总价。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | 1.验收时间：服务完成后验收。<br>2.验收程序：符合行业标准并经项目业主验收通过。<br>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确。 |
| 10 | 结算方式 | 以合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 取补救措施或者赔偿损失等违约责任。<br>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。<br>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。<br>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。 |
| 13 | 备注 | 1.业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。<br>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。<br>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |