


项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	饶平县新丰镇新光社区五人制足球场建设项目（预算编制） 
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县新丰镇新光社区居民委员会 地址：饶平县新丰镇新光村 联系电话：13690079880 联系人：詹韶京
3	中介服务名称	饶平县新丰镇新光社区五人制足球场建设项目
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 具备中华人民共和国境内注册并取得营业执照或者事业单位法人证书的独立法人，营业执照或事业单位法人证书上有本项目相关经营内容。2. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等，资质要求应当以法律和法规的要求为准）：仅要求备案3. 需要回避的机构：无。4. 根据项目实际需要的其他要求：其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。



5	服务内容和服 务要求	本次委托服务内容为由饶平县新丰镇新光社区五人制足球场建设项目进行预算编制工作并出具最终预算编制成果文件。项目内容包括：场地平整、水稳垫层、C25 混凝土基层、50mm 厚人工草坪面层、场地标线、安全防护等；项目总投资金额约为 20 万元。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县新丰镇新光社区； 2. 合同履行方式：按照国家相关规定和合同约定履行。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率。 3. 计价标准：参照粤价函[2011]742 号标准，并按饶府规(2024)2 号文件下降 20%执行收费。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。
10	结算方式	具体在合同中予以明确。



11	违约责任	具体在合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无