



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	高山镇高山罗非鱼交易市场用地（区储备地）征地围蔽工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区高山镇人民政府 联系人、联系电话：黄先生，0668-2523106
3	中介服务名称	监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备市政公用工程监理乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成高山镇高山罗非鱼交易市场用地（区储备地）征地围蔽工程监理服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准
6	合同履行地点	履行地点：高山镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 0%-5%。 3. 计价标准：参照关于《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格（2007）670号）标准执行，结合中标下浮率计算，最终以双方正式签订的合同约定为准。
8	服务时间	以合同约定为准。



9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决 争议方式	以合同约定为准。
13	备注	1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括： 报价函、拟投入的项目人员、整体服务方案等，响 应文件不得超过50页。