

广东省网上中介服务超市 采购需求书

采购项目名称：东进大道与 321 国道综合管线工程检测
监测服务

采 购 人：肇庆市安泓建设有限公司

发布日期：2026 年 4 月

第一部分 邀请函

致各合格供应商（报价人）：

因开展检测监测工作的需要，现对东进大道与 321 国道综合管线工程检测监测服务进行采购，欢迎符合资格条件的供应商参加并报价。

一、项目基本情况

1.采购项目名称：东进大道与 321 国道综合管线工程检测监测服务

2.采购人：肇庆市安泓建设有限公司

3.工程规模：东进大道与 321 国道综合管线工程，初步设计概算批复造价为 2080.96 万元（其中建筑安装工程费为 1471.60 万元），概算批复中检验监测费为 29.43 万元，项目地点位于肇庆市四会市。本项目范围及规模：在现状 321 国道边新建 DN400 污水管、DN300 给水管、12 线电缆沟以及 24 孔通信群管。在东进大道边新建 DN400 污水管与 DN800 雨水管、DN300 给水管、12 线电缆沟。（最终工程规模及建设内容以发包人确认为准。）

4.采购预算金额：294300.00 元（含税价）。

5.资金来源：本级财政资金、专项债券资金以及争取上级资金等多渠道统筹解决。

二、供应商资质资格要求

1.资质要求

①供应商在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民

事责任能力，持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书；②供应商具有建设行政主管部门颁发的有效期内的《建设工程质量检测机构资质证书》，具备综合资质或专项资质（地基基础、建筑材料及构配件、道路工程、市政工程材料专项资质）。③供应商具备市场监管部门颁发的有效期内的《检验检测机构资质认证证书（CMA）》，供应商须承诺所具备的检验检测机构资质认定证书（CMA证书）的附表所限定的检验检测能力范围能满足本项目的要求。

2.项目负责人的资格要求

项目负责人具备工程检测专业中级工程师或以上职称。

3.其他要求

①供应商是“已接入肇庆市建设工程质量检测监管平台检测机构名单”中的检测机构。供应商须已建立与肇庆市建设工程质量检测监管系统联网并已公示终审通过（需提供网页截图标内容或主管部门书面证明），并承诺检验检测数据能实时上传至肇庆市建设工程质量检测监管系统，能出具符合当地验收要求的检验检测报告，确保不影响工程进度和竣工验收。②供应商没有在“信用中国”网站被列为执行期内的拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；供应商和项目负责人没有在“中国执行信息公开网”、“信用中国（广东）”网站被列为失信被执行人；供应商在“信用中国（广东肇庆）”网站查询相关主体没有被列入“奖惩名单查询-国家名单”中名单类型为“失信

惩戒主体名单”的全部信息类别名单及“奖惩名单查询-地市名单”的“失信惩戒主体名单”。③供应商没有在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”和广东省住房和城乡建设厅的“广东省建设行业数据开放平台”被列入处罚期内“黑名单”；项目负责人没有在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”和广东省住房和城乡建设厅的“广东省建设行业数据开放平台”被列入处罚期内“黑名单”。（由供应商提供网页查询结果截图或网页打印件，采购人保留查证的权利。）④若供应商为广东省外进粤建筑企业，供应商和拟投入本项目服务团队中的所有人员需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。（由供应商提供网页查询结果截图或网页打印件，采购人保留查证的权利。）⑤根据《建设工程质量检测管理办法》，供应商不得与所检测建设工程相关的建设、施工、监理单位，以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。⑥单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。存在上述关系的，相关投标均无效。⑦本项目不接受联合体投标。

三、报价文件递交及评审

1.报价文件递交截止时间及地址：截止时间以广东省网上中介服务超市公告时间为准，请在截止时间前在广东省网上中介服务超市中进行提交报价文件。

2.纸质报价文件：①报价文件请用密封函件装好，并在报价文件及密封函件上加盖公章。②报价文件按封面、报价书、资格审查资料等顺序装订成册（一式两份），并加盖公章、骑缝章。③报价文件请于2026年5月9日下午17:30前密封送至以下地址：广东省肇庆市鼎湖区广场路肇庆保利商务中心A栋212室。

3.报价文件的评审

评审时间及地点：评审时间及地点由公司内部另行安排。

四、公告发布媒体

广东省网上中介服务超市。

五、联系方式

采购人：肇庆市安泓建设有限公司

地址：广东省肇庆市鼎湖区广场路肇庆保利商务中心A栋212室

联系人：邓先生

联系方式：0758-2691185



第二部分 用户需求书

一、采购事项：

1.采购选定一家检测监测技术服务机构对东进大道与321国道综合管线工程进行检测监测技术服务。

2.工程规模：东进大道与321国道综合管线工程，初步设计概算批复造价为2080.96万元（其中建筑安装工程费为1471.60万元），概算批复中检验监测费为29.43万元，项目地点位于肇庆市四会市。本项目范围及规模：在现状321国道边新建DN400污水管、DN300给水管、12线电缆沟以及24孔通信群管。在东进大道边新建DN400污水管与DN800雨水管、DN300给水管、12线电缆沟。（最终工程规模及建设内容以发包人确认为准。）

二、采购预算金额：根据粤桂合作特别试验区（肇庆）管理委员会行政服务局《关于东进大道与321国道综合管线工程》初步设计概算的复函中的附件《东进大道与321国道综合管线工程初步设计概算审批汇总表》，本项目检验监测费为29.43万元，即本项目采购预算金额为294300.00元。

三、资金来源：本级财政资金、专项债券资金以及争取上级资金等多渠道统筹解决。

四、供应商资质资格要求：

1.资质要求

①供应商在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力，持有合法有效的营业执照或事业单位法人证

书；②供应商具有建设行政主管部门颁发的有效期内的《建设工程质量检测机构资质证书》，具备综合资质或专项资质（地基基础、建筑材料及构配件、道路工程、市政工程材料专项资质）。③供应商具备市场监管部门颁发的有效期内的《检验检测机构资质认证证书（CMA）》，供应商须承诺所具备的检验检测机构资质认定证书（CMA证书）的附表所限定的检验检测能力范围能满足本项目的要求。

2.项目负责人的资格要求

项目负责人具备工程检测专业中级工程师或以上职称。

3.其他要求

①供应商是“已接入肇庆市建设工程质量检测监管平台检测机构名单”中的检测机构。供应商须已建立与肇庆市建设工程质量检测监管系统联网并已公示终审通过（需提供网页截图标内容或主管部门书面证明），并承诺检验检测数据能实时上传至肇庆市建设工程质量检测监管系统，能出具符合当地验收要求的检验检测报告，确保不影响工程进度和竣工验收。②供应商没有在“信用中国”网站被列为执行期内的拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；供应商和项目负责人没有在“中国执行信息公开网”、“信用中国（广东）”网站被列为失信被执行人；供应商在“信用中国（广东肇庆）”网站查询相关主体没有被列入“奖惩名单查询-国家名单”中名单类型为“失信惩戒主体名单”的全部信息类别名单及“奖惩名单查询-地市

名单”的“失信惩戒主体名单”。③供应商没有在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”和广东省住房和城乡建设厅的“广东省建设行业数据开放平台”被列入处罚期内“黑名单”；项目负责人没有在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”和广东省住房和城乡建设厅的“广东省建设行业数据开放平台”被列入处罚期内“黑名单”。（由供应商提供网页查询结果截图或网页打印件，采购人保留查证的权利。）④若供应商为广东省外进粤建筑企业，供应商和拟投入本项目服务团队中的所有人员需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。（由供应商提供网页查询结果截图或网页打印件，采购人保留查证的权利。）⑤根据《建设工程质量检测管理办法》，供应商不得与所检测建设工程相关的建设、施工、监理单位，以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。⑥单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。存在上述关系的，相关投标均无效。⑦本项目不接受联合体投标。

五、相关技术参数标准：

符合现行相关的《建筑地基基础检测规范》《广东省地基处理技术规范》《建筑地基基础施工质量验收规范》《建筑基坑工程监测技术标准》《建筑变形测量规范》《建筑基坑施工监测技术标准》等及其他相关国家现行规范、标准，

并保证技术成果能够通过相关部门认可。

六、供应商需提供的服务的内容：

1. 本项目检测监测按国家及地方有关标准及程序按主管单位或设计单位的实际要求进行检测监测。

2. 检测监测服务具体内容以施工图纸、检测规范、服务清单及有关规范要求为准，包含但不限于：道路工程检测、管道检测、地基基础检测、钢筋材料、砼试块材料、通用材料、基坑监测、沉降观测等检测监测内容。

3. 服务期限：从合同签订之日起至完成所有检测、监测项目且技术成果通过审批之日止，具体开始工作的时间以采购人书面通知为准。服务周期必须满足实际施工要求。

三、报价要求

报价要求：本项目采用下浮率报价方式。请贵单位根据项目情况及自身实力进行报价，报价保留到小数点后两位，第三位四舍五入。报价应包括完成本项目的所有服务内容的费用。

本项目采购预算金额为 294300.00 元。

根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）及《肇庆市西江实业投资有限公司关于印发〈肇庆市西江实业投资有限公司工程建设其他费用等费用下浮率〉的通知》（肇西江实业发〔2024〕42号），结合检测监测市场的实际情况，本项目报价下浮率不小于 35%，小于 35%则报价无效。即本项目最

高限价为： $294300.00 \times (1-35\%) = 191295.00$ 元（含本数）。

（注：供应商的响应总报价不得高于最高限价，否则将被视为无效报价。本项目最高限价只作为采购的依据，报价下浮率作为签订合同的依据。）

七、支付方式

双方签订合同后，按合同条款进行付款。

八、合同结算形式

1.检测服务费结算价=依次按粤建检协〔2015〕8号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》、肇建检〔2021〕2号文《肇庆市建设工程质量检测站建筑工程质量检测收费项目及标准表》（2021年9月版）中的相应取费标准 \times （1-中标下浮率） \times 结算实际发生工程量。如无有关收费标准参考的检测监测项目单价，由采购人和供应商协商确定。

2.上述收费标准文件中备注另计的费用（包括但不限于承载力检测中另计的加荷体吊装运输、锚桩及焊接费用等内容），均视为合同总价中已包括该费用，供应商综合考虑在报价下浮率中，结算时均不另计算。

3.检测监测项目工程量按实际结算，当计算的检测监测服务费高于概算价的，按概算价结算；低于概算价的，按项目实际的费用结算，最终结算价以采购人及相关评审部门审定为准。

4.对于前述标准中没有列明的项目类别（不含另计）工

程检测监测费的单价，依次参照国家计委、建设部 2002 年发布的《工程勘察设计收费管理规定》所附《工程勘察收费标准》、相关专业行业协会收费标准中同类或近似项目，收费标准结合投标下浮率确定（即报价下浮率）。

5.检测监测工作量以采购人和供应商及现场监理单位、施工单位（涉及施工单位支付检测费用部分）共同书面确认的数量进行计算。

6.如遇国家税收政策调整，税率按实调整，不含税价不变。

九、拟采用的采购方式：方案择优选取。

第三部分 评审

一、确定成交供应商原则

以综合评分最高的供应商为成交供应商。

二、评分标准

	评审因素	分值	评审标准
商务部分（30分）	项目业绩	15分	<p>供应商2023年4月至今承接过同类工程检测服务业绩的，每提供一项得3分，本项最多得15分。</p> <p>注：提供合同关键页复印件作为评审依据，不提供不得分，业绩时间以合同签订为准。</p>
	项目人员配置	15分	<p>1.项目负责人具备工程检测类专业高级（或以上）工程师职称证书，得5分。</p> <p>2.拟投入的其他技术人员： 具备工程类专业高级（或以上）工程师职称证书，每个得5分；具备工程类专业中级工程师职称证书，每个得2分；本小项最高得10分。</p> <p>注：提供人员相关证书及近3个月的社保凭证作为评审依据，没有提供不得分。</p>
技术部分（30分）	技术服务方案	30	<p>根据供应商的技术方案进行综合评审：</p> <p>优：项目技术服务方案非常详细、完整，可行、有针对性，有利于项目实施的得30分；</p> <p>良：项目技术服务方案比较详细完整、可行，较利于项目实施的得20分；</p>

		<p>中：项目技术服务方案基本可行，基本满足项目实施需要的得 10 分；</p> <p>差：项目技术服务方案可行性差，难以满足项目实施需要的得 5 分；</p> <p>未提供方案不得分。</p>
价格部分 报价	40	<p>报价得分=（评标基准价/响应报价）×价格分值。</p> <p>注：评标基准价以所有响应报价中的最低报价作为评标基准价。如出现报价总价相同，税率不同的情形，以不含税价格比较。</p>
合计	100	

第四部分 报价文件格式（参考）

一、报价文件封面格式

东进大道与 321 国道综合管线工程检测监测服务

报价文件

项目名称：东进大道与 321 国道综合管线工程检测监测服务

报价单位：_____（盖章）

日期：_____

二、项目报价书格式：

项目报价书

致：肇庆市安泓建设有限公司

1、我方已熟知东进大道与321国道综合管线工程检测监测服务的报价邀请函及有关附件的全部内容。经决定，我方参与该项目的报价，并以本报价书作为报价承诺。

2、我单位对上述服务的含税总报价：_____元，报价下浮率____%，税率____%，不含税金额_____元。（精确至两位小数）

3、我单位提交的报价文件在报价截止时间后的30天内有效，在此期间被你方接受的报价文件对我方一直具有约束力。我方保证在报价文件有效期内不撤回、不修改报价文件。

4、我单位承认报价函是合同结算时的依据。一旦我单位中标，我方保证按上述报价函规定的时间内完成相应的工作，并提交工作成果。除非另外达成协议并生效，报价函、确认候选通知和随同本报价书提交的报价辅助资料，经你方确认后将成为约束双方的合同文件的组成部分。

5、报价须包括但不限于人工、差旅、税金等完成本项目所需的一切费用。

报价单位（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

三、法定代表人证明书

法定代表人（负责人）证明书

_____同志,现任我单位_____职务,为法定代表人(负责人),特此证明。

签发日期:

单位: (盖章)

附:

法定代表人性别:

年龄:

身份证号码:

营业执照号码:

经营范围:

说明: 1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效,不得转让、买卖。

(请提供下列附件)

法定代表人(负责人)身份证正面、背面复印件

四、法定代表人（负责人）授权委托书格式（若报价人代表非法定代表人时适用）

法定代表人（负责人）授权书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（报价人名称）的法定代表人，现授权委托_____（姓名）为我司的代理人，以本公司的名义参加东进大道与 321 国道综合管线工程检测监测服务报价，授权委托人所签署的本项目的报价文件的内容，我均予以承认。

代理人无转委托，特此委托。

有效日期至： 年 月 日

代理人： 性别： 年龄：

（注：本授权委托书要打印，书写、涂改无效）。

报价人名称：（公章）

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

职 务：

被授权人（签字）：

职 务：

（请提供下列附件）

授权代表身份证正面、背面复印件

五、营业执照副本、资质证书复印件；

六、信誉要求证明材料；

七、其他资料。