

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用户 需求 书

项目名称：汕尾市金霞光森林公园防火设施项目

服务类型：工程设计、工程造价咨询

项目业主：汕尾市城区应急管理局（盖章）

2026 年 3 月

项目业主采购需求书

	类别	建 议
1	名称	汕尾市金霞光森林公园防火设施项目工程设计及预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：汕尾市城区应急管理局 地址：汕尾市城区香洲街道通港路 321 号 联系电话：0660-3803757 联系人：陈先生。
3	中介服务名称	工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 须具备工程设计市政行业乙级（或以上）资质，或风景园林工程设计专项乙级（或以上）资质；并已入驻广东省网上中介服务超市的供应商单位。 3. 法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：为进一步提升金霞光森林公园的森林火灾防控能力，区应急管理局组织人员经过实地勘察，结合园区内地形地貌、水源分布等，拟规划建设一批森林防灭火设施，包括拟在金霞山森林公园主干道及登山步道周边，结

		合天然水库水源(鸡母巢、东径门水库)布设消防蓄水罐 15 处,并在重要点位配套设置消防器材箱 5 处(放置消防应急设施)。同时为了加强宣传效果,在人员活动频繁区域,增设太阳能防火宣传提示杆 15 处及宣传栏 18 处。 2. 项目预计投资费用为 99.65 万元。 3. 服务内容:中选机构的任务为本项目进行工程设计(包含方案设计及施工图设计),并结合施工图设计进行预算编制并出具成果文件。
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报下浮率,下浮率区间:0%-10%。 3. 计价标准:服务费参考《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10 号、广东省建设工程造价咨询服务收费执行《广东省物价局关于我省工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742 号)广东省建设工程造价咨询服务收费执行《广东省物价局关于我省工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742 号)计取,最终服务金额以财政审核为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。

9	验收	1. 验收时间：具体以合同约定为准。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。具体于合同中予以明确。
10	结算方式	按规定交付成果并完成验收后，工程设计及造价编制费用最终根据审核机构审核后，付款前中选机构需提供等额的正式发票给汕尾市城区应急管理局，中选机构交齐所有付款材料之日起 10 个工作日内，汕尾市城区应急管理局向中选机构支付当期应付金额。汕尾市城区应急管理局付款时间以向财政系统申请付款之日为准，非因汕尾市城区应急管理局原因未能支付给中选机构的，不视为汕尾市城区应急管理局违约。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符

		合同约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无

