

采购需求书



	类别	内容
1	名称	中山市老干部活动中心电房高低压柜改造工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主：中山市老干部活动中心 地址：中山市石岐区华柏路 47 号 联系人：刘工 联系电话：13543817761
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备电力工程监理乙级或以上资质。 2. 与本项目施工单位、设备供应商存在隶属关系、股权关联或其他利害关系可能影响监理公正性的机构，不得参与响应。 3. 无法律法规禁止参与采购活动的情形，近 3 年无重大监理质量事故、违法违规执业记录。 4. 中介机构应完成中山市建设工程企业管理和诚信平台工程监理类别登记。中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址：http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx



5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：对本项目的质量、造价、进度控制及安全管理开展监理工作。 2. 服务要求：依合同约定。
6	合同履行地点 和方式	1. 地点：中山市石岐区华柏路 47 号。 2. 方式：依合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号），结合本项目规模、服务内容自主报价。
8	服务时间	依合同约定。
9	验收	依合同约定。
10	结算方式	依合同约定。
11	违约责任	依合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	依合同约定。
13	备注	无