

台山市人民政府台城街道办事处

2026 年台山市人民政府台城街道办事处建设工程（第一批）工程造价咨询服务项目需求书

一、服务单位资格（资质）要求

工程造价咨询单位仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

本服务项目包含 5 项造价咨询项目，位于台城辖区范围内，其中台山市台城街道路长制广告工程总投资约 5.66 万元，2026 年台城街道农村公路（县道、乡道、村道）养护服务项目总投资约为 81 万元，台城街道东云社区危破房应急排险拆除工程总投资约 7.58 万元，台城街道农村危破房拆除工程总投资约 50 万元，2026 年桂水路、桂水村庄（潮涧村、龙兴村、龙池村、隔凹村）绿化养护服务项目总投资约 21.8 万元；服务内容为对台山市台城街道路长制广告工程总投资、2026 年台城街道农村公路（县道、乡道、村道）养护服务项目、台城街道农村危破房拆除工程、2026 年桂水路、桂水村庄（潮涧村、龙兴村、龙池村、隔凹村）绿化养护服务项目的送审预、结算进行审核，出具预、结算审核报告；对台城街道东云社区危破房应急排险拆除工程的送审结算进行审核，出具结算审核报告。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1、收费依据和计算方法：参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的收费标准并结合市场调节价，预算造价咨询费为500元，结算造价咨询费为250元，本项目服务金额为 $(500+250) \times 4 + 250 = 3250$ 元。

2、选取中介服务机构方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款及市财政局审核的结算价为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民政府台城街道办事处

2026年1月16日

