

广湛高铁阳春东站站前广场建设项目 (一期) 规划条件核实测量服务需求书



采购单位：阳春市交通运输局地方公路管理站

2026年4月



一、测绘单位资格

- 1、测绘机构必须在中国境内注册，具有独立法人资格，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、具有甲级或乙级的测绘资质，且具有良好的业绩和信用。
- 3、参加本次采购服务的单位或公司需入驻广东省中介服务超市平台。

二、项目服务

1、项目名称：广湛高铁阳春东站站前广场建设项目（一期）规划条件核实测量服务。

2、建设单位：阳春市交通运输局地方公路管理站。

3、项目地点：春城街道蟠龙村委会。

4、项目规模：宗地面积约88000 m²，建筑面积约2200 m²。

5、服务内容：

服务单位根据采购单位的合理要求，按现行的国家法律、法规规定和行业技术规范、规程、标准等；做好本项目规划条件核实测量工作，编制成果资料符合相关主管部门的要求。

6、服务期限：按照合同双方自行约定。

7、服务金额：

按照国家测绘局国测财字[2002]3号、财建[2009]17号文的规定标准计费，最终以合同价为准。验测平面位置最高限价3150元/边，验测高程、高度最高限价2849/栋，规划面积测量最高限价1.824元/m²，管线竣工测量最高限价7.283元/m，整体绿化面积测量（地形图）最高限价0.387元/m²，主要工程量看附表。服务最高限价69345元，该项目服务费未达到公开招标标准。

8、资金情况：财政资金。

9、选取办法：

（1）服务金额最低或下浮率最高的报名单位优先中选；

（2）服务金额或下浮率相同时，我站将对报名单位专业资质及业绩、对本项目的工作方案及人员投入等进行综合评分，评分最高的报名单位中选。

10、报价方式：报价单位只需报价服务费下浮率（下浮率报价区间为10%-30%）。

11、付款方式：具体按双方约定或以签订合同为准。

三、上述要求及其它未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。



广湛高铁阳春东站站前广场建设项目（一期）规划条件核实测量数量表

建筑项目测量数量表						
编号	单体名称	建筑占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	管线长度 (m)		
1	旅客平台	2950.07	2827.62			
2	管理用房	214.4	214.4			
3	管线测量			2473		
4	整体绿化面积测量		87304.95			
小计 (元)						
总计 (元)						

