项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	湘粤背靠背联网工程（曲江林场段）伐区林木资产评估采购需求书
2	项目业主情况	业 主：韶关市国有曲江林场 地 址：曲江区马坝镇沿堤一路五号 联系人：朱先生。联系电话：13826370768
3	中介服务名称	湘粤背靠背联网工程（曲江林场段）伐区林木资产评估
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：资产评估资质。 2.需要回避的机构：无 3.单价项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服务要求	对湘粤背靠背联网工程（曲江林场段） 伐区（韶关市国有曲江林场溪头管护站 00200、00300、00400、00401 小班；IV 林班 00700、00900、00802、01100、 01001、01002 小班；V 林班 00100、00300、00400、00600、00700 小班；上建工区 III 林班 00102、00203、00604、00708、00603、00104、00103、00701、00607、00613、00608、00505、00502、00612、00601、00803、00800、00609 等小班面积5.572公顷）拟流转的林木价值进行评估，并出具资产评估报告。
6	合同履行地点和方式	1.中选后10日历天内签订合同，按合同约定开展相关工作。 2.提供服务的地点：韶关市国有曲江林场。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：此项目评估费用最高限价为6000元 。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按合同约定。
9	验收	按合同双方约定

	类别	建议
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。