

项目采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	东莞科学馆大楼玻璃幕墙整体维修项目结算咨询 造价服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称: 东莞科学馆 地址: 东莞市莞城街道新芬路 38 号 联系人: 吴小曼 联系电话: 0769-22119600
3	中介服务名称	东莞科学馆大楼玻璃幕墙整体维修项目结算咨询 造价服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求: 具有独立法人资格并取得有效营业执照。 2、已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。 3. 需要回避的机构: 东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司
5	服务内容和 服务要求	1、根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范的要求, 结合实际对本项目进行结算审核, 编制项目结算审核书。 2、中选单位工作人员需要到项目现场按采购人要求完成结算咨询服务相关工作。 3、熟悉东莞市工程结算资料的财政审核要求, 提供技术咨询和支持服务。
6	合同履行地点	东莞市莞城街道新芬路 38 号
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式: 方案择优选取。 2、报价方式: 报总价。报价区间: 3000-4000 元。 3、计价标准: 工程造价咨询费用依据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准的函(粤建计函[2011]742 号)》及计价范围计取。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 符合合同要求、国家标准、行业标准及其他标准等。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决 争议方式	按合同双方约定
13	备注	无