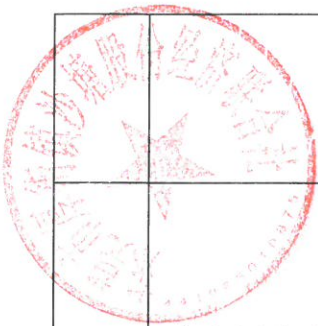


东莞市厚街镇沙塘幼儿园综合楼、办公室 结构加固设计-采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市厚街镇沙塘幼儿园综合楼、办公室 结构加固设计
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市厚街镇沙塘股份经济 联合社 地址：东莞市厚街镇 联系人：叶胜如 联系电话：13546977115
3	中介服务名称	东莞市厚街镇沙塘幼儿园综合楼、办公室 结构加固设计
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计乙级。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1、服务内容：根据鉴定报告，对东莞市厚街 镇沙塘幼儿园综合楼、办公室 2 栋房屋开展 结构加固设计，交付经施工图审查机构审查 合格的加固设计施工图。 2、进度要求：按合同约定期限完成



		3、质量要求:成果满足国家和省市相关文件及部门的要求。
6	合同履行地点和方式	1、履行地点: 东莞市厚街镇 2、履行方式:按照合同具体约定, 根据鉴定报告, 对东莞市厚街镇沙塘幼儿园综合楼、办公室开展结构加固设计, 交付经施工图审查机构审查合格的加固设计施工图。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 服务金额 3. 计价标准: 参照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 计算工程加固设计费, 最终的服务金额按照双方签订的合同为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同, 自合同签订生效之日起至工程出示成果止。
9	验收	1. 验收时间: 按合同约定。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准。 4. 验收不合格的处理方式: 以合同约定为准。
10	结算方式	乙方提交成果文件后, 一次性付清结构加固设计服务费。

11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

