

# 项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	海山镇浮任村长者设施提升项目选取结算审核-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县海山镇浮任村民委员会 地址：饶平县海山镇浮任村 联系电话：15919525198 联系人：林彭克
3	中介服务名称	海山镇浮任村长者设施提升项目（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	提供建设工程造价咨询服务，对单位工程进行结算审核。项目内容：对长者食厨房进行安装推拉门、厕所改造、安装空调等，送审金额 30164.4 元。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点饶平县海山镇浮任村 2. 提供服务的地点。包括：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率。

		3.计价标准：按行业相关规定计算并执行饶府规(2025)5号文相关规定,最终以合同签订为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	具体结算方式以合同条款为准
10	结算方式	具体结算方式以合同条款为准
11	违约责任	具体结算方式以合同条款为准
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	无