



采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	永安镇农村生活污水建设项目（二期）-工程造价咨询（预算编制）服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：肇庆市鼎湖区永安镇人民政府 地址：鼎湖区永安镇 电话：2661202 联系人：张先生
3	中介服务名称	永安镇农村生活污水建设项目（二期）-工程造价咨询（预算编制）服务
4	对中介服务机构的要求	承诺服务即可，服务期间需以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 完成永安镇农村生活污水建设项目二期预算编制工作，配合建设单位完成工程预算资料审核。项目总造价 155 万元。为了依法依规推进该项目的顺利实施，需要采购单位提供造价咨询服务。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：鼎湖区永安镇 2.提供服务的方式：编制项目工程预算资料，



		具体以双方合同约定为主。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）收费标准并以财政审定的预算价作为计价基数计取，再在此基础上下浮报价下浮率，最终实际计价金额不得超过概算批复价，若实际计价金额高于概算批复价，则按概算批复价执行。
8	服务时间	双方协商，以签订合同约定为主。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市



		相关管理制度相抵触。解决争议方式具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确。

