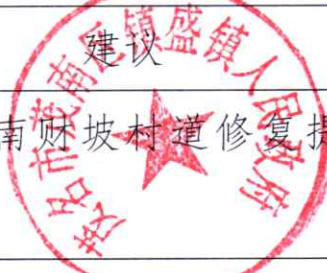


项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	 <p>茂南区镇盛镇南财坡村道修复提升项目监 理服务</p>
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：茂名市茂南区镇盛镇人民政府；</p> <p>地址：茂名市茂南区镇盛镇；</p> <p>联系电话：0668-2380308；</p> <p>联系人：黄生。</p>
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：市政工程监理乙级或乙级以上资质</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p>
5	服务内容和服 务要求	茂南区镇盛镇南财坡村道修复提升项目监 理服务
6	合同履行地点 和方式	茂名市茂南区镇盛镇。
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参照茂价【2007】97号文件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》和双</p>

		方合同约定。
8	服务时间	自签订合同之日起至结算审核报告书出具之日止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。</p> <p>合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解</p>

