

项目业主采购需求书编制建议



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	高堂镇军寨村“三线”整治项目（结算审核）
2	项目业主情况	业主名称：饶平县高堂镇人民政府 地址：饶平县高堂镇人民政府内
3	中介服务名称	高堂镇军寨村“三线”整治项目（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 建设内容：开展村“三线”整治工作，规整架空的凌乱“三线”约4600米，同步清理废旧杆线以及杆线周边杂物，解决村电力线、通信线、广播电视线“三线”线缆乱接乱牵、乱拉乱挂现象。

		2. 服务内容：完成该工程的结算审核工作，并出具结算审核报告。送审金额：400000 元
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：饶平县高堂镇人民政府 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（最低价 2000 元、最高价 3000 元） 3. 计价标准：根据粤价函[2011]742 号文的收费标准。
8	服务时间	无要求，以合同约定为准。
9	验收	具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订 补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度 相抵触。
13	备注	无