

佛云园智能装备产业园（一期）4号厂房配套设施升级改造项目设计服务采购需求书

一、项目业主情况

（一）名称：云浮市汇能投资建设有限公司

（二）地址：广东省云浮市云城区思劳镇圆周山国际石材产业城C区石材文化中心一楼东侧

（三）联系人及电话：何文杰 18033162670

二、中介服务名称

工程设计服务。

三、中介服务机构的资质要求

（一）资质要求：具有建筑工程设计专项资质乙级及以上资质

（二）需要回避的单位：无。

（三）其他要求：

1. 须具有独立法人资格并依法取得有效营业执照。
2. 已进驻广东省中介超市并承诺服务。
3. 被违规通报期间的单位不得参加本次项目采购。
4. 中选单位应严守工作秘密，严格遵循操作规程，承担服务工作质量责任。

四、服务内容和 service 要求

（一）项目基本情况（背景）描述：

1. 项目名称：佛云园智能装备产业园（一期）4号厂房配套设施升级改造项目。

2. 项目建设地点：云浮市佛山（云浮）产业转移工业园（合



作园)。

3. 项目建设内容：本项目包括 1. 电力配置升级：将电力配置至车间，安装容量不低于 630KW 变压器；2、地面平整处理：将 4 号厂房一楼地面填平至满足混凝土浇筑要求。

4. 项目规模：总投资额约 126 万元。

5. 资金来源：企业自筹。

(二) 所需服务：工程设计服务。

(三) 服务要求：包括但不限于方案设计、施工图设计、施工配合等。

五、合同履行相关

(一) 提供服务时间：按合同约定时间执行。

(二) 提供服务地点：广东省云浮市云城区思劳镇。

六、公开选取方式和计价标准

(一) 公开选取方式：方案择优选取。

(二) 报价方式：报服务金额。最高金额不超 4.32 万元。

(三) 计价标准：参考国家 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》，最终结算以合同约定为准。

七、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。

八、验收

(一) 验收时间：服务完成后验收。

(二) 验收程序：项目业主与中选中介服务机构双方共同验收。

(三) 验收标准：国家标准、行业相关标准及项目约定标准。

(四) 验收不合格的处理方式：按《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，中选中介服务机构需在规定期限内整改，整改后仍不合格的，项目业主有权解除合同并要求赔偿损失。具体按合同约定履行。

九、结算方式

结算方式具体按合同约定履行。

十、违约责任

违约责任具体按合同约定履行。

十一、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向云浮市云城区人民法院提起诉讼的方式解决。

云浮市汇能投资建设有限公司

2026年5月18日



