

# 项目业主采购需求书



说明:

1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。
2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	中介服务名称	雷州市郭宅生活垃圾填埋场运营维护服务费用评估
2	项目业主情况	1. 项目业主名称:雷州市城市管理和综合执法局 2. 项目业主地址:雷州市西湖大道263号 3. 项目业主联系人:周主任 4. 项目业主联系方式:13824838703
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:无。 2. 需要回避的机构:无。 3. 根据项目实际需要的其他要求:无。
4	服务内容和 service 要求	按照合同双方自行约定。
5	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间:本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为三个月,自合同生效之日起开始计算。 2. 地点:雷州市
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:本次采用方案择优的方式选取,报名参加本项目中介服务机构需有2家以上(含2家),通过服务方案、业绩及报价等情况比选,由项目业主选定1家

	类别	建议
		<p>符合要求的中介服务机构作为本项目服务单位。</p> <p>2. 报价方式:报总价。</p> <p>3. 服务金额:最高限价为:70000.00 元。</p> <p>4. 项目资金来源:财政资金。</p>
7	结算方式	按合同执行。
8	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
9	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
10	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>