

工程监理服务选取 需求书

选取项目名称：广东粤宏康农业科技有限公司平凤拓展区
1000kVA 箱变+250kVA 箱变安装及电缆敷设工程监理服务

选取单位：封开县农业农村局



日期：2016 年 1 月 5 日

中介超市选取服务机构需求书

一、机构要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 中选人需具备有效的电力工程监理乙级或以上资质，且持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照，履约信誉良好的监理单位。

二、项目概况

(一) 项目名称: 广东粤宏康农业科技有限公司平凤拓展区 1000kVA 箱变+250kVA 箱变安装及电缆敷设工程。

(二) 选取单位: 封开县农业农村局。

(三) 项目地点: 封开县平凤镇。

(四) 工作内容: 中选人应对施工进行(四控制、三管理、一协调)的监理: 在监理服务期限内对监理范围，按建设工程监理规范 GB/T50319--2013) 及国家、省、市有关规定开展监理工作，贯穿施工全过程、结算审核阶段和工程保修阶段，监理主要内容为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理，检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行分析并确定责任归属，审核修改方案，监督施工过程等。

(五) 项目规模: 约 778008.3 元。

三、工期要求

按合同约定。

四、收费计算方法

暂不做估算，根据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[20111742 号)下浮 35% 计取。

五、上述要求及其他未尽事项，以双方签订的合同或协议为准。

