

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	吴川市住房和城乡建设局吴川市沈屋支渠周边村庄支次管网建设项目施工图审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市住房和城乡建设局 地址：广东省湛江市梅菪街道吴川市解放北路 75 号 联系人：张工 联系电话：5560443
3	中介服务名称	吴川市沈屋支渠周边村庄支次管网建设项目施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查市政基础设施工程二类。资质要求应当以法律 and 法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 吴川市沈屋支渠周边村庄支次管网建设项目建设内容主要包含：面宽 6.8 米*底宽 3.2 米*1.2 米深的混凝土排水渠 1360 米，平均宽 1.66 米*1.3 米深合计长度 300 米，面宽 6.8

		米*底宽3.2米*1.2米的混凝土排水渠415米，面宽6.8米*底宽3.2米*1.09米的混凝土排水渠680米，面宽6.8米*底宽3.2米*1.2米的混凝土排水渠307米，沟渠闸口1处，相关土方工程。 2. 服务要求：对吴川市沈屋支渠周边村庄支次管网建设项目开展施工图审图服务。 3. 进度要求：按相关规定、规范履行施工图审图职责。 4. 质量要求：按相关规定、规范履行施工图审图职责。
6	合同履行地点和方式	业主单位不提供驻点服务。 合同履行地点：湛江市吴川市。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务费用1.9万元-2.05万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为15自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：项目完成审图并取得审图合格证。 2. 验收程序：项目完成审图并取得审图合格

		证。。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定支付
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。