东源县公共资源交易中心

常年法律顾问服务采购需求书

	类别	建　议
1	名称	东源县公共资源交易中心常年法律顾问服务采购需求书
2	项目业主情况	东源县公共资源交易中心 联系人：谢小姐 电话号码：0762-8333326
3	中介服务名称	东源县公共资源交易中心常年法律顾问服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.须为在中国境内合法注册的律师事务所，持有司法行政部门颁发的有效《律师事务所执业许可证》,近3年无司法行政部门行政处罚、律师协会行业惩戒记录。 2.拟派项目负责人需持有律师执业证书，执业满5年以上，无不良执业记录。 3.具备河源本地项目服务经验、熟悉国有企业法律事务及政府投资项目管理流程的机构优先。
5	服务内容和服务要求	一、解答法律咨询、依法提供建议； 二、出具法律意见书、律师函； 三、协助甲方审查、制订合同等法律文书； 四、应甲方要求，参与磋商、谈判，提供法律咨询； 五、受甲方委托，签署、送达或者接收法律文件； 六、为甲方生产、经营、管理方面重大决策的合法性、可行性、风险预测及对策提供法律依据和法律咨询； 七、应甲方要求，进行法制宣传、教育、培训； 八、提供与甲方公共资源交易业务相关的法律信息。

6	合同履行地点和方式	1.按照合同双方自行约定； 2.地点：河源市东源县
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：依据相关收费标准按合同约定方式收取。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1.协助修订的合同、协议等法律文件无重大法律瑕疵，符合法律法规及国资监管要求； 2.服务响应及时，符合约定的时限要求。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度 相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
		1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数

13	备注	量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

东源县公共资源交易中心

2026年9月9日