



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	新塘镇开放式文化中心及会客厅提升工程-采购需求 书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县新塘镇人民政府 地址：饶平县新塘镇 联系电话：0768-8180136 联系人：沈文骏
3	中介服务名称	新塘镇开放式文化中心及会客厅提升工程（结算审核 服务）
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	本工程主要内容：新塘镇开放式文化中心及会客厅提 升工程目前已完成竣工验收工作，协助业主进行该项 目建安费结算审核工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县新塘镇 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：按服务金额 3. 计价标准：按广东省物价局粤价函【2011】742号 标准计算服务费。

8	服务时间	无要求，以合同约定为准
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无