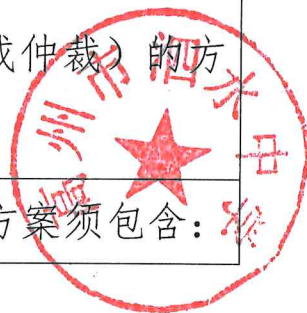


# 项目业主采购需求书



	类别	具体内容
1	名称	高州市泗水中学教学楼B栋卫生间改造工程设计与预算编制
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市泗水中学 地址：广东省高州市泗水镇泗水墟高州市泗水中学 联系电话：13727799893 联系人等：卢恒坚
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成高州市泗水中学设计与预算服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	茂名市高州市
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价下浮率：下浮 0-10%，最终设计费参照《工程勘察设计收费标准(2002 修订本)》，

		造价费参照广东省物价局粤价[2011]742号文件规定的收费为标准
8	服务时间	建设工程设计与预算服务自合同签订之日起开始实施，至项目完成时间截止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实计算。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含：



		<ol style="list-style-type: none"><li>1. 企业营业执照</li><li>2. 相关企业资质证书</li><li>3. 项目报价</li></ol> <p>备注：包含不仅限于这些材料</p>
--	--	--

