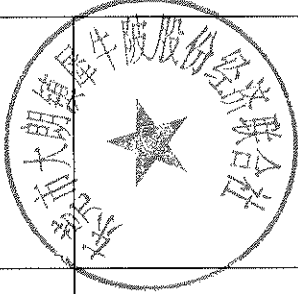
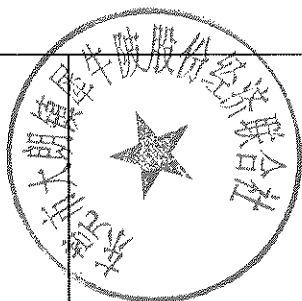


2027-2029 年大朗镇犀牛陂村环卫及绿化作业市场化项目实施方案采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	2027-2029 年大朗镇犀牛陂村环卫及绿化作业市场化项目实施方案采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：东莞市大朗镇犀牛陂股份经济联合社 地址：广东省东莞市大朗镇犀牛陂村美景西路 1188 号 联系人：刘耀华 联系电话：83203008
3	中介服务名称	2027-2029 年大朗镇犀牛陂村环卫及绿化作业市场化项目实施方案
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其它要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 提供服务的地点：东莞市大朗镇。 3. 方式：在合同约定期限内完成 2027-2029 年大朗镇犀牛陂村环卫及绿化作业市场化项目实施方案编制工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 提供服务的地点：东莞市大朗镇犀牛陂村。

		3. 方式：在合同约定期限内完成 2027-2029 年大朗镇犀牛陂村环卫及绿化作业市场化项目实施方案编制工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额 6.0-8.6 万元。 3. 计价标准：《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字（2021）2 号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：对验收不合格部分，甲方应在乙方要求的时间内及时整改完善直至合格。
10	结算方式	出具成果报告后甲方按程序一次性支付全部造价咨询费，具体条款按合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对



		方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。