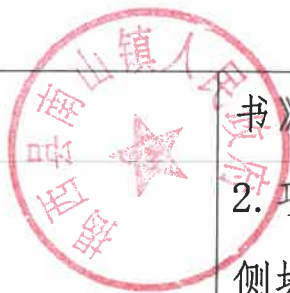


# 揭西县南山片区全民健身运动基础设施建设项目（一期）施工图审查服务需求书

|   | 类别            | 需求说明                                                                                                                                                          |
|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 揭西县南山片区全民健身运动基础设施建设项目（一期）施工图审查服务                                                                                                                              |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主：揭西县南山镇人民政府<br>地址：揭西县南山镇                                                                                                                                  |
| 3 | 中介服务名称        | 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查                                                                                                                                        |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | <p>资质要求说明：</p> <p>1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具有房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查二类资质及以上资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的审查单位。</p> |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 1. 服务内容：根据内容、要求，按国家及建筑行业审图标准、技术规范、规程对勘察报告及施工图设计文件进行技术性审查，并在施工图设计文件资料审查合格之后出具《广东省建设工程施工图设计文件审查合格                                                               |



|   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |           | <p>书》;</p> <p>2. 项目规模: (1) 健身步道工程: 沿河道两侧堤防建设沥青健身步道 (宽 3m) 和局部二级健身步道 (宽 1.5-2 米不等), 共计约 5.4 公里; 以及步道沿线绿化、停留性健身节点、基础配套设施 (包括驿站、照明、座椅、指示牌、护栏、垃圾桶等) 等, 具体建设内容详见设计图纸。</p> <p>(2) 堤防改造工程: 对 2.7 公里河道进行清淤治理, 清淤量约 162000 立方米, 新建护岸 3.9 公里, 新建排水涵 2 座。主要通过进行河道治理、完善水利基础设施, 达到提高河段的洪水设防标准, 改善生态环境, 提升健身沿线健身步道安全性。</p> <p>(3) 村庄提档改造: 榕光村健身广场、停车场等节点共 3 处, 通过建设多功能建设场地、增设体育健身器材、停车场等公共基础工程, 提升镇村全民健身设施建设水平, 保障村民日常健身的需求。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 履约地点: 揭西县南山镇                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7 | 公开选取方式    | 1. 选取方式: 方案择优选取。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                 |                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和计价标准           | <p>2. 报价方式：报总价，服务价格的参考标准¥165000.00 元至¥158000.00 元。</p> <p>3. 计价标准：该工程施工图设计文件审查费参考《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》，最终以财政局审核价格为准。</p>                                  |
| 8  | 服务时间            | 以合同约定为准。                                                                                                                                                                  |
| 9  | 验收              | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自主验收，必要时委托第三方参与。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中介服务机构需在规定时间内整改；整改仍不合格的，项目业主有权不再履行合同并追究相应责任。</p> |
| 10 | 结算方式            | 以合同约定为准。                                                                                                                                                                  |
| 11 | 违约责任            | 以合同约定为准。                                                                                                                                                                  |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 以合同约定为准。                                                                                                                                                                  |
| 13 | 备注              | 无                                                                                                                                                                         |