

铁铺镇石板小学跑道修缮项目预算审核
采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	铁铺镇石板小学跑道修缮项目预算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市湘桥区铁铺镇石板小学 地址：潮州市湘桥区铁铺镇石板村 联系人：刘启东 电话：13433733616
3	中介服务名称	铁铺镇石板小学跑道修缮项目（预算审核）
4	对中介服务机构的要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 具备工程造价资格。 3. 在广东省网上中介服务超市已完成备案。
5	服务内容和 服务要求	项目地址位于潮州市湘桥区铁铺镇石板小学，建设内容：铺设塑胶跑道及校园零碎修缮（包含跑道修缮、零星修缮及零星安装）。 项目预算资金 184436.44 元，该资金在湘财

		教[2026]28 号文件中列支。 服务内容：现需择优选取具备对应资质的第三方服务单位对该项目进行预算审核，并出具审核报告结果。
6	合同履约地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 0%-20%。 3. 计价标准：《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）规定的造价咨询行业收费标准计算，最终服务金额以财政或第三方审核机构审定的价格为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经

		拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---

潮州市湘桥区铁铺镇石板小学

2026年7月3日

