

八尺镇酒产业展销和文化体验中心项目 监理服务需求书

1	名称	八尺镇酒产业展销和文化体验中心项目监理服务
2	项目业主情况	名称：平远县八尺镇人民政府。 地址：平远县八尺镇府前路1号。 联系人：杨勇城13825940027。
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求为具备市政行业专业乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	根据业主要求，开展工程监理服务。 工程监理服务金额：以最终合同确定为准。 建设内容为：八尺镇酒产业展销和文化体验中心系新建的一栋独栋多层公共建筑，地上3层，地下1层，共1344.28平方，结构类型为框架结构，配套门前广场412平方，及配套市政设施。
6	合同履行地点和方式	平远县八尺镇。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 工程项目监理服务费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格(2007) 670号)为依据计收。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。
13	备注	

采购单位(盖章):

日期: 2026年6月24日

