



项目业主采购需求书编制建议

| | 类别 | 建议 |
|----|------------------|--|
| 1 | 名称 | 荷塘镇伦道村委会大冲尾村基础设施工程 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：高州市荷塘镇伦道村民委员会 |
| 3 | 中介服务名称 | 荷塘镇伦道村委会大冲尾村基础设施工程-造价服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 中介机构资质要求：备案、登记等。 |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的造价服务及其伴随服务。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 按合同双方约定 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-20%。 3. 计价标准：根据相关规定计算 |
| 8 | 服务时间 | 按合同双方约定，项目合同自双方盖章后生效。 |
| 9 | 验收 | 按合同双方约定 |
| 10 | 结算方式 | 按合同双方约定 |
| 11 | 违约责任 | 按合同双方约定 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。 |
| 13 | 备注 | 为响应方案择优选取的要求，方案须包含：1. 企业营业执照 2. 相关造价人员证书。 |