

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	内容
1	名称	粤北城市燃气(翁源)有限公司工程测量项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：粤北城市燃气(翁源)有限公司 地址：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道西108号翁源碧桂园芷兰湾二号楼商铺07 联系电话：0751-8735531 联系人：黄工
3	中介服务名称	翁源县翁城镇至官渡镇管道天然气项目(第一标段)放线测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 报名参加本次采购服务的服务单位需取得省、自治区、直辖市人民政府测绘行政主管部门核发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级以上。

		<p>2. 需要回避的机构：无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	完成用于办理工程规划许可证的放线测量实物工作及成果报告。
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 根据业主需求，于5个工作日完成外业放线测量定桩，并出具放线测量报告。</p> <p>2. 地点：韶关市翁源县翁城镇</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：根据财建[2009]17号文件27页第（八）条规划定桩测量计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为5个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按合同相关违约责任条款执行。</p>
10	结算方式	服务单位完成放线测量工作内容并经采购人确认后，采购人一次性支付合同金额100%。服务单位请款前开具等额增值税专用发票，采购人收到请款资料后的15个工作

		日内支付对应费用。
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>