

国道 G234 线德庆太宪至桐油根段灾害防治工程临时使用林地报批专项服务采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	德庆县公路事务中心国道 G234 线德庆太宪至桐油根段灾害防治工程临时使用林地报批专项服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县公路事务中心 地址：肇庆市德庆县环城路 62 号 联系人：刘先生 联系电话：0758-7764310
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法企业工商营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.须具有林业调查规划设计丙级或以上资质证书； 3.信用良好，近三年内无严重违法记录； 4.报名参加本次采购服务的机构必须已入驻广东省中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	国道 G234 线德庆太宪至桐油根段灾害防治工程占用林地面积约 2.6072 公顷(具体以林业部门统计数

序号	类别	建议
		据为准)。根据国家林业局令（第 35 号）《建设项目使用林地审核审批管理办法》，开展国道 G234 线德庆太宪至桐油根段灾害防治工程临时使用林地报批技术服务工作。具体工作包括用林调查、林地可行性研究报告、采伐作业设计和复绿方案报告编制，协助配合用林报批申请、取得批复文件及林木采伐证等全流程事项。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式: 方案择优选取(选取得分最高者)。 2.报价方式: 报总价, 报价范围 87970 元—92600 元。 3.报价方案: 参照项目评分规则内容编制。 4.计价标准: 参考《关于印发<林业和草原工程建设项目服务计费指导意见>的通知》(林建协(2024) 54 号) 作为依据。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 6 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间: 服务完成后验收。 2.验收程序: 项目业主自行验收。

序号	类别	建议
		3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	一次性付款： 项目取得林业主管部门的使用林地相关许可文件后的 30 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果

序号	类别	建议
		的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
14	评分规则	1、资格评审标准满分 10 分。需同时提供以下资料，缺项不得分。1) 已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法且有效的企业工商营业执照；2) 投标方案中有法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上委托代理人证明书和法定代表人授权书；3) 须具有林业调查规划设计丙级或以上资质证书。 2、自 2023 年以来，供应商承担过林业报批类项目，每提供一个得 2 分，最高得 10 分。（提供业绩合同关键页或提供中介超市中选记录截图并加盖供应商公章。） 3、拟派项目人员团队每提供一人具有自然资源或林业相关专业称职称证书的：高级或以上职称的得 5 分，中级职称的得 3 分，助理职称的得 1 分，本小项只计一项职称，最高得 10 分。（提供人员职称

序号	类别	建议
		证书及供应商为其购买的响应文件截止递交截止时间为止近半年内连续3个月社保证明复印件加盖供应商公章。) 4、投标人按采购需求编制工作方案, 最高分 60 分, 列明的内容: 1) 项目现状情况、理解及熟悉程度, 2) 项目实施方案的技术服务内容描述、时间安排等, 3) 拟投入设备和人员配置情况, 4) 针对项目的保障措施等。在包含上述内容基础上根据方案的合理性和可行性进行评分: 1) 方案内容详细、针对性强、合理可行性高的, 得 45-60 分; 2) 方案内容较详细, 针对性较强、合理可行性较高的, 得 31-44 分; 3) 方案内容详细性一般, 针对性、合理性一般的, 得 16-30 分; 4) 方案内容不够详细, 针对性、合理性、可行性差的, 得 0-15 分。 5、报价满分 10 分。投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×10 (注: 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。)

德庆县公路事务中心

2026年5月18日

