

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	广东综合塑料厂地块土壤污染状况摸底调查项目采购需求书
2	项目业主情况	韶关市土地储备中心，韶关市武江区芙蓉新城韶州大道（滨江路）9号粤港澳大湾区数据应用产业园东北门F栋。 联系人：林先生，0751-8817679。
3	中介服务名称	广东综合塑料厂地块土壤污染状况摸底调查项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设项目环境影响评价。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	按照《建设用土壤污染状况调查 技术导则》（HJ25.1-2019）对广东综合塑料厂地块约55亩开展土壤污染状况摸底调查。
6	合同履行地点 和方式	按合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：根据相关计价规范计算后按地方政府相关政策打折后计取。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	1. 验收时间：项目业主自定。 2. 验收程序：项目业主验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	