

# 中介超市选取服务机构 采购需求书

选取机构类别：城乡规划编制

采购项目：丰顺县县城体检复检服务

采购（建设单位）：丰顺县住房和城乡建设局

日期：2026 年 8 月 5 日

**项目基本情况：**开展丰顺县县城体检复检工作，形成“一报告 + 一表 + 一清单”（《县城体检成果应用报告》《问题整治评估一览表》《纳入县城建设项目库的项目清单》）。

**项目地址：**丰顺县城区

为开展丰顺县县城体检复检工作，丰顺县住房和城乡建设局拟通过中介超市选取服务单位。

**供应商资格（资质）要求**

1.能独立承担民事责任的法人或其它组织，且具备城乡规划(国土空间规划)编制乙级或以上资质。

2.已入驻广东省网上中介服务超市。

## **一、项目服务内容**

### **（一）项目概况**

**项目名称：**丰顺县县城体检复检服务

**采购单位：**丰顺县住房和城乡建设局

### **（二）服务内容**

**选取方式：**方案择优

由中介服务机构通过中介超市信息化系统进行报价及上传响应方案(格式自拟，不作统一要求)，在规定报价时间结束后，我方根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选服务机构。

**服务金额：**下浮率 20%-90%，各服务单位根据相关收费依据合理报价。

**服务范围：**丰顺县城区

**服务要求：**开展丰顺县县城复检工作，形成“一报告 + 一表 + 一清单”（《县城体检成果应用报告》《问题整治评估一览表》《纳入县城建设项目

库的项目清单》）。

## 二、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关资料，中选机构有下列情形之一，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选机构。

- 1、中选机构无正当理由放弃中选结果或拒绝签合同的。
- 2、中选机构超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求建设单位增加服务费用的。
- 3、中选机构未在中选之后 3 个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关资料与建设单位接洽并领取中选通知书的。
- 4、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标的。
- 5、中选机构自合同签订之日，未能按公告及需求书要求的服务时间完成服务的。

三、本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

丰顺县住房和城乡建设局

2026 年 8 月 5 日



