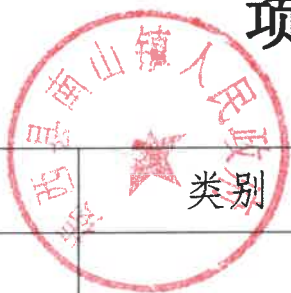


# 揭西县南山镇上寮村公共休闲场所建设 项目施工图审查服务需求书



	类别	建议
1	名称	揭西县南山镇上寮村公共休闲场所建设项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主：揭西县南山镇人民政府 地址：揭西县南山镇
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	<p>(1) 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人；</p> <p>(2) 具备行政主管部门核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，资质为房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（房屋建筑工程和市政基础设施工程）一类资质。</p> <p>(3) 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。</p>
5	服务内容和 服务要求	服务内容：为该项目提供施工图设计文件审查服务。 服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌



		<p>握相关法律、法规、和规章，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。</p> <p>项目基本情况：在上寮桥头地段建设公共休闲场所，打造沿河主题休闲场所，主要对原有场地进行清理及平整面积约 15000 m<sup>2</sup>，休闲场所铺装建设约 4860 m<sup>2</sup>，绿化提升面积约 9000 m<sup>2</sup>，配套旅游服务设施建筑面积约 500 m<sup>2</sup>，鱼鳞坝景点周边配套提升面积约 400 m<sup>2</sup>，配套建设特色节点、园建构筑物等。（具体以设计为准）</p>
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：揭西县南山镇 方式：按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务价格的参考标准¥6200.00 元至¥5850.00 元。 3. 计价标准：按发改价格【2011】534 号文件计费，最终价格以财政审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自主验收，必要时委托第三方参与。



		<p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中介服务机构需在规定时间内整改；整改仍不合格的，项目业主有权不再履行合同并追究相应责任。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	无