

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	化州市农村黑臭水体整治项目
2	项目业主情况	项目业主名称：化州水投环保有限公司 地址：化州市鉴江街道橘城北路 38 号(原麻纺厂)二楼 205 号 联系人：周宏霖 联系电话：15813006808
3	中介服务名称	监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有相对应的监理资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	依据设计图纸及工程量清单，对化州市农村黑臭水体整治项目提供监理服务
6	合同履行地点 和方式	履行地点：化州市东山街道儒教位、上坡村委会；长岐镇双牌村委会；同庆镇塘溪村委会； 履行方式：按合同约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率报价，以化州市投资审核中心概算审定的工程建设监理费 165281 元作为最高限价，投标人统一报下浮率（ $0 \leq \text{下浮率} \leq 3\%$ ）。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以化州市投资审核中心审定结果为基数，乘以中标下浮率计算（审核中心审定结算价高于合同价时，则以合同价为结算价）：监理服务合同价=165281 元×（1-下浮率报价）
11	违约责任	具体以合同中予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价 备注：包含但不限于这些材料

